

# Transaktionsmanger (m/w/d)

MATRIX wurde 2003 gegründet und hat in 17 Jahren erfolgreich Immobilienprojekte mit einem Investitionsvolumen von über 1 Mrd. Euro entwickelt und realisiert. Heute erschafft MATRIX als Entwicklungs- und Investmentplattform zukunftsfähige Immobilienkonzepte für die digitale Stadtgesellschaft.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir kurzfristig eine(n) erfahrene(n)

## Tranksaktionsmanger (m/w/d)

### Ihre Aufgaben:

- Im Rahmen der Projektakquisition erarbeiten Sie Wirtschaftlichkeitsberechnungen, strukturieren den Due Diligence - Prozess, analysieren Risikopositionen und erstellen entsprechende Entscheidungsvorlagen
- Zur Vorbereitung von Finanzierungsanfragen erstellen Sie Projektberichte, erarbeiten Cash Flow - Darstellungen und strukturieren den Ankaufsprozess zusammen mit den Teamkollegen und externen Dienstleister
- Sie entwickeln, strukturieren und verantworten über den Transaktionsprozess das laufende Reporting gegenüber der Geschäftsführung, Banken und Co - Investoren

### Ihr Profil:

- Abschluss eines wirtschaftswissenschaftlichen Studienganges mit Fachrichtung Finance / Immobilienwirtschaft
- Mindestens 5 Jahre Erfahrungen als Analyst / Transaktionsmager bei Immobilienfonds, EQT - Investoren oder Projektentwicklungsunternehmen
- Hohe analytische Fähigkeiten und Kompetenz in der strukturierten Aufbereitung komplexer Daten- und Risikopositionen
- Sehr sicherer Umgang mit MS Office insbesondere Excel
- Verhandlungssichere Englischkenntnisse
- Sie sind belastbar und können gute kommunikative Fähigkeiten vorweisen

### Unser Angebot:

- Abwechslungsreiche und eigenverantwortliche Tätigkeit
- Ein professionelles und dynamisches Arbeitsumfeld mit einem engagierten Team
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- Raum für neues Denken
- Attraktive Arbeitswelt im Herzen der Innenstadt

Ein starkes Team. Eine spannende Aufgabe. Raum für eigene Ideen. Wachsen Sie an Ihren Aufgaben in einem inspirierenden Umfeld. Suchen Sie die neue Herausforderung in der vielfältigen Welt der Immobilien.

Sie teilen unsere Begeisterung und Leidenschaft - dann senden Sie uns Ihre Bewerbung mit möglichem Starttermin und Gehaltsvorstellung an:

Frau Inge Kahl, [i.kahl@matrix-immo.de](mailto:i.kahl@matrix-immo.de)